



13711

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью**

(наименование застройщика)

«Гранель Девелопмент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

143905, Московская область,

полное наименование организации – для

г. Балашиха, Балашихинское шоссе,

юридических лиц), его почтовый индекс

д.20, кв. пом.361

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **18.12.2015**

№ **RU50-49-3288-2015**

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
“Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешаю ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Комплексная застройка территории

(наименование объекта (этапа)

ограниченной улицами Горького, Добролюбова, Полевой в г. Королев

Московской области,

капитального строительства

Жилой дом поз.4, 3 этап.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:45:0040915:42**

строительный адрес: **Московская область, город Королев, ул. Главная, дом 29, участок находится примерно в 158 метрах по направлению на восток от ориентира, расположенного за пределами участка.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-49-2517-2015**, дата выдачи **26.10.2015**, орган, выдавший разрешение на Строительство: **Министерство строительного комплекса Московской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	60 500,0	60 500,0
в том числе надземной части	куб. м	50 705,0	50 705,0
Общая площадь	кв. м	11 616,2	10 415,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	3645,5	3 613,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Емкость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 676,0	5 643,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	120	120
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	84/ 3 532,7	84/ 3 519,3
2-комнатные	шт./кв. м	36/ 2 353,6	36/ 2 356,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5 899,5	5 876,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы перекрытий		мелкие бетонные блоки	мелкие бетонные блоки
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Мощность		-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень и напряжения линий	-	-	-

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: «Многоквартирный дом» от 14.12.2015, выполнил кадастровый инженер **Конорова Татьяна Ивановна**, квалификационный аттестат № 69-12-511.

**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

В.Г. Сомов
(расшифровка подписи)

“ 18 ” декабря 20 15 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Москва, Московская область, г. Балашиха, ул.
бульвар Строителей д. 4, корп. 1

ГЛАВНЫМ СПЕЦИАЛИСТУ 18.12.2015

ГАРАНИНА О.Е.

Ф.И.О. Инициалы

